

Программа
комплексного развития систем
коммунальной инфраструктуры
Комаровского сельского поселения
на 2016-2025 годы

2016год

Структура
Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
Комаровского сельского поселения на 2016-2025 годы

Паспорт Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
Комаровского сельского поселения на 2016-2025 годы

1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами
 - 1.1. Демографическое развитие муниципального образования
 - 1.2. Метеорологические, климатические и гидрометеорологические явления
 - 1.3. Геоморфологические особенности рельефа
 - 1.4. Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования.
 - 1.5. Анализ текущего состояния систем теплоснабжения
 - 1.6. Анализ текущего состояния систем водоснабжения
 - 1.7. Анализ текущего состояния систем газоснабжения
 - 1.8. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов
 - 1.9. Анализ текущего состояния систем водоотведения
 - 1.10. Анализ текущего состояния систем электроснабжения
 2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации программы.
 - 2.1. Основные цели Программы
 - 2.2. Основные задачи Программы
 - 2.3. Сроки и этапы реализации Программы
 3. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры.
 - 3.1. Общие положения
 - 3.2. Система водоснабжения
 - 3.3. Система газоснабжения
 - 3.4. Система сбора и вывоза твердых бытовых отходов
 - 3.5. Система электроснабжения
 4. Механизм реализации Программы и контроль за ходом ее выполнения
 5. Оценка эффективности реализации программы
- Перечень программных мероприятий по развитию коммунальной инфраструктуры, сбора твердых бытовых отходов.
6. Обоснование целевых показателей развития соответствующей системы коммунальной инфра структуры.

**Паспорт
Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
Комаровского сельского поселения на 2016-2025 годы**

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Комаровского сельского поселения на 2016-2025 годы (далее – программа)
Основания для разработки программы	<p>Нормативно-правовой основой для разработки и реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Комаровского сельского поселения Надтеречного муниципального района Чеченской Республики являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> • «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ; • Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; • Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».
Разработчик программы	ООО «Прогресс»
Исполнители программы	Администрация Комаровского сельского поселения
Контроль за реализацией программы	Администрация Комаровского сельского поселения
Цель программы	Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории Комаровского сельского поселения
Задачи программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры. 2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры. 3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения. 4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ. 5. Снижение потребления энергетических ресурсов. 6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям. 7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении. 8. Повышение уровня газификации населённых пунктов сельского поселения.

Сроки реализации программы	2016-2025 годы
Объемы и источники финансирования	<p>Источники финансирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства республиканского бюджета; - средства местного бюджета. <p>Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2016-2025 годов, будут уточнены при формировании проектов бюджета поселения с учетом изменения ассигнований республиканского бюджета.</p>
Мероприятия программы	<p>В сфере водоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ремонт водопроводных сетей; - ремонт накопителей воды; -реконструкция существующих смотровых колодцев и ремонт запорной арматуры; -установка ограждения санитарной зоны вокруг резервуаров и башен; -установка люков на смотровые колодцы; -установка задвижек; <p>В сфере газификации:</p> <ul style="list-style-type: none"> - газификация сельского поселения. <p>В сфере электроснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии. <p>Организация сбора и вывоза ТБО:</p> <ul style="list-style-type: none"> - улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения; - стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых отходов; - обеспечение надлежащего сбора и транспортировки ТБО;

1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами

Одним из основополагающих условий развития поселения является комплексное развитие систем жизнеобеспечения Комаровского сельского поселения.

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса.

В связи с тем, что Комаровское сельское поселение из-за ограниченных возможностей местного бюджета не имеет возможности самостоятельно решить проблему реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства в целях улучшения качества предоставления коммунальных услуг, финансирование мероприятий Программы необходимо осуществлять за счет средств, федерального, республиканского и местного бюджета.

1.1. Демографическое развитие муниципального образования

Комаровское сельское поселение является административно-хозяйственной единицей Надтеречного района Чеченской Республики с административным центром в селе Знаменское.

Комаровское сельское поселение расположено на юго-западе в центральной части Надтеречного муниципального района.

Территория граничит:

- на западе с Республиканской границей Республики Северная Осетия (Алания);
- на юге с границами Братского, Гвардейского, Беной – Юртовского, Калаусского сельских поселений;
- на востоке с границей Верхненаурского сельского поселения;
- на севере с рекой Терек.

Природные условия и ресурсы располагают к развитию сельского хозяйства.

Основная доля земельного фонда Комаровского сельского поселения приходится на земли сельскохозяйственного назначения – 14322,0 га, из них: пашня – 2910,0 га, сенокосы – 1752 га, пастбища – 9660,0 га, лесной массив – 83,0 га и под водой – 25,0 га.

Территория общего пользования в кадастровых границах составляет – 198,0 га.

Территория природопользования составляют – 609,0 га.

Показатели демографического развития поселения являются ключевым инструментом оценки развития сельского поселения, как среды жизнедеятельности человека. Согласно статистическим показателям и сделанным на их основе оценкам, динамика демографического развития Комаровского сельского поселения характеризуется следующими показателями:

Динамика демографического развития Комаровского сельского поселения

Наименование показателя	Факт		
	2014 г.	2015 г.	2016 г.
Численность населения поселения, человек	1334	1363	1410
Естественный прирост (+) / убыль (-), человек	+2	+29	+ 47

Структура населения сельского поселения по отношению к трудоспособному возрасту:

Численность населения Комаровского сельского поселения на 2016 год составляет 1410 чел. из них:

- моложе трудоспособного возраста – 23,9%
- трудоспособного возраста – 73,2%
- старше трудоспособного возраста – 2,9%

Плотность населения Комаровского сельского поселения составляет 18,01 чел/га (нормативная плотность в поселениях должна быть менее 40 чел/га.

Демографический прогноз является неотъемлемой частью комплексных экономических и социальных прогнозов развития территории и имеет чрезвычайно важное значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории и составит 1548 чел. к 2025г. Демографический прогноз позволяет дать оценку основных параметров развития населения (обеспеченность трудовыми ресурсами, дальнейшие перспективы воспроизводства и т.д.) на основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности.

Основной вид приложения труда населения – сельское хозяйство, как второстепенный – промышленность, образование, торговля и сфера обслуживания.

1.2. Метеорологические, климатические и гидрометеорологические явления

Анализ многолетних материалов показывает, что наибольшая повторяемость неблагоприятных метеорологических процессов приходится на ливневые осадки, которые составляют около 40% всех опасных метеорологических явлений.

Продолжительность ливневых дождей, как правило, составляет 2-12 ч. (при интенсивности 0,045 мм/мин.)

Наиболее вероятны ливни от 30 до 50 мм, на их долю приходится около 70-75% общего числа всех ливней.

Большой ущерб народному хозяйству приносят также сильные ветра скоростью более 15м/с, хотя на их долю в среднем приходится 8%.

Также нередки пыльные бури (в основном во время засухи) и паводки.

Для борьбы с разрушительным характером паводков необходимо проведение антипаводковых мероприятий.

Климат района умеренный континентальный, с жарким сухим летом и сравнительно малоснежной неустойчивой зимой, характеризующимися частыми оттепелями.

Среднегодовая температура воздуха составляет 10,4° С.

Средняя месячная температура самого холодного месяца – января составляет – 3,8° С, самого теплового месяца июля составляет +23,9° С.

Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплового месяца – 66%, а наиболее холодного месяца – 89%.

Среднегодовое количество осадков составляет 505мм.

Данный район относится ко II Б климатическому району со следующими характеристиками:

-ветровая нагрузка на высоте 10 метров – 0,48 кПа;

-снеговая нагрузка – 0,7 кПа;

-период со среднесуточной температурой ниже 8° С – 160 суток;

К неблагоприятным физико-геологическим процессам и явлениям следует отнести высокую сейсмическую активность района.

1.3. Геоморфологические особенности рельефа

Надтеречная наклонная равнина расположена южнее р. Терек и образована низкой поймой и четырьмя высокими правобережными надпойменными террасами.

Сухостепная зона с каштановыми землями охватывает северные части Надтеречного района.

Гидромелиоративный район Надтеречной равнины сложен делювиальными лессовидными суглинками. В десятиметровой толще пород грунтовые воды не наблюдаются.

На орошаемых землях наблюдается суффозия и просадки. Имеются данные об образовании верховодок на глубинах 15-25м.

1.4. Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования

В структуре жилого фонда основную долю занимает частное жилье с приусадебными земельными участками. Все дома в поселении относятся к индивидуальной жилой застройке.

В целом можно сказать, что Комаровское сельское поселение оборудовано инженерной инфраструктурой, но вместе с тем остаются актуальными вопросы обеспеченности инженерией отдельных домов поселения.

Показатель	Ед. измерения	Значение показателя
Общая площадь жилого фонда:	тыс. м ²	26,3
Теплоснабжение		
Отсутствует	-	-
Водоснабжение		
Протяженность сетей	км	20
Износ сетей	%	100
Количество населенных пунктов обеспеченных водоснабжением	шт.	1
Газификация		
Протяженность сетей	км	16,2
Износ сетей	%	75
Количество населенных пунктов обеспеченных газоснабжением	шт.	1
Организация сбора и вывоза ТБО		
ООО «Промышленный и экологический сервис»		
Адрес организации: 366018, РФ, ЧР, Надтеречный район, с. Братское, ул. А. Шарипова, 8		
Электроснабжение		
Протяженность сетей, из них:	км.	6,28
Высоковольтные	км.	2,75
Износ сетей	%	65
Количество населенных пунктов обеспеченных электроснабжением	шт.	1
Количество фонарей (наружное освещение)	шт.	43

1.5. Анализ текущего состояния систем теплоснабжения

Теплоснабжение потребителей Комаровского сельского поселения Чеченской Республики в настоящее время имеет характер автономного (децентрализованного).

Теплоснабжение индивидуальных 1-но, и 2-х этажных жилых домов частного сектора сельского поселения в настоящее время осуществляется с помощью отопительных котлов, печей и водогрейных колонок, потребляющих газовое топливо.

Теплоснабжение дома культуры, административных зданий, магазинов, ФАП, мечети осуществляется от автономных водогрейных котельных, оборудованных водогрейными котлами отечественного производства.

Тепловые сети в сельском поселении отсутствуют, так как автономные источники тепла расположены в непосредственной близости к потребителям или встроены в обслуживаемые ими здания.

1.6. Анализ текущего состояния систем водоснабжения

Водоснабжение Комаровского с.п. осуществляется от насосной станции ВНС-1 с.п. Знаменское. Водовод от с.п. Знаменское нуждается в 100% замене. Система водоснабжения не закольцована, протяженностью 20 км. и охватывает лишь небольшую часть поселения.

Оборудование и трубопроводы находятся в аварийном состоянии и требуют замены. Часть населения использует в качестве источников водоснабжения колодцы.

Качество холодной воды, подаваемой потребителю, соответствует требованиям ГОСТ 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Анализируя существующее состояние систем водоснабжения в населенных пунктах сельского поселения, выявлено:

- в связи с физическим износом водопроводных сетей, из-за коррозии металла и отложений в трубопроводах, качество воды ежегодно ухудшается.
- растет процент утечек особенно в сетях из стальных трубопроводов. Их срок службы составляет 15 лет, тогда как срок службы чугунных трубопроводов – 35- 40 лет, полиэтиленовых более 50 лет.

- текущий ремонт не решает проблемы сверхнормативных потерь на некоторых участках и стабильной подачи воды потребителю, поэтому необходимо выполнить ряд мероприятий на водопроводных сетях, представленных в данной Программе.

Для обеспечения населенного пункта централизованной системой водоснабжения надлежащего качества необходимо при подготовке, транспортировании и хранении воды, используемой на хозяйственно-питьевые нужды, применять реагенты, внутренние антикоррозионные покрытия, а также фильтрующие материалы, соответствующие требованиям Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

Проблемы водоснабжения Комаровского сельского поселения:.

- требуется замена водопроводных сетей и водовода от насосной станции;
- строительство хозяйственно – противопожарных резервуаров;
- закольцовывание сети водопровода, с установкой на них водопроводных колодцев с запорной арматурой и пожарными гидрантами
- установка ограждения санитарной зоны вокруг резервуаров и башен;

Подача воды питьевого качества предусматривается населению на хозяйственно-питьевые нужды и полив, на технологические нужды производственных предприятий, на пожаротушение.

1.7. Анализ текущего состояния систем газоснабжения

Газоснабжение Комаровского сельского поселения Чеченской Республики осуществляется от магистрального газопровода МГ «Ставрополь – Грозный».

Поступление газа в сельское поселение осуществляется от ГРС «Знаменская» по газопроводу среднего давления с давлением 0,005+0,3 МПа.

Распределение газа потребителям осуществляется от магистрального газопровода среднего давления 150, проложенного к селу, по одноступенчатой схеме – снижение давления со среднего $P=0,005 - 0,3$ МПа до низкого $P<0,005$ МПа, которое производится в одном газораспределительном пункте ГРП.

Распределение годового расхода газа 1,935 млн. м³/год по видам потребления по данным заказчика:

- население – 1,7583 млн. м³/год
- общественные здания и учреждения – 0,133 млн. м³/год
- предприятия – 0,044 млн. м³/год

Протяженность существующих газопроводов составляет 12,024 км., в том числе:

а) по давлению:

- среднее - --- км.,
- низкое - --- 12,024 км.

б) по способу прокладки:

- подземная – 1,35

-надземная – 12,024

Фактический износ газораспределительной системы сельского поселения составляет более 75%.
Уровень газификации составляет – 99%.

1.8. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов

Большим и проблематичным вопросом на протяжении целого ряда лет являлась уборка и вывоз хозяйственного мусора и твердых бытовых отходов. На территории поселения за отчетный период организована система сбора и вывоза твердых бытовых отходов.

Организация сбора и вывоза ТБО осуществляется ООО «Промышленный и экологический сервис», а также самовывозом.

Необходимо установить на территории поселения дополнительные мусорные контейнеры вместимостью 0,75 м. куб. для сбора мусора на улицах поселения.

1.9. Анализ текущего состояния системы водоотведения

На сегодняшний день система централизованного водоотведения и последующая очистка в сельском поселении отсутствует. Из-за отсутствия централизованной канализационной системы стоки накапливаются в выгребных ямах.

1.10. Анализ текущего состояния системы электроснабжения.

В настоящее время Комаровского сельское поселение обеспечивается электроэнергией от трансформаторной подстанции 35/6 кВт «Горская 3», расположенной в с.п. Комарово. Основными источниками электроснабжения потребителей электроэнергии сельского поселения являются: трансформаторные подстанции с 1-м трансформатором – 9шт.

Электрические сети 6 кВт Комаровского сельского поселения в воздушном исполнении составляют – 8,25 км.

Количество световых точек наружного освещения – 43.

Мероприятиями по развитию системы электроснабжения Комаровского сельского поселения станут:

- реконструкция существующих ТП и замена сетей;
- увеличение существующих трансформаторных мощностей на 0,8 мВт.;
- Приобретение автономных источников электроэнергии для повышения категорийности электроснабжения зданий общественного назначения.

2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации Программы.

2.1. Основные цели Программы.

Основной целью Программы является создание условий для приведения объектов и сетей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия для проживания граждан и улучшения экологической обстановки на территории Комаровского сельского поселения.

Программа направлена на снижение уровня износа, повышение качества предоставляемых коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации. В рамках данной Программы должны быть созданы условия, обеспечивающие привлечение средств

внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, а также сдерживание темпов роста тарифов на коммунальные услуги.

2.2. Основные задачи Программы.

1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.
2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.
3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения.
4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ.
5. Снижение потребления энергетических ресурсов.
6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.
7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении.
8. Повышение уровня газификации населённых пунктов сельского поселения.

2.3. Сроки и этапы реализации Программы.

Программа действует с 2016 года по 31 декабря 2025 года. Реализация программы будет осуществляться весь период.

3. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры

3.1. Общие положения

1. Основными факторами, определяющими направления разработки Программы, являются:

- тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся незначительным снижением численности населения;
- состояние существующей системы коммунальной инфраструктуры;
- сохранение оценочных показателей потребления коммунальных услуг;

2. Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы коммунальной инфраструктуры, условий их эксплуатации. Достижение целевых индикаторов в результате реализации Программы характеризует будущую модель коммунального комплекса поселения.

3. Комплекс мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры, поселения разработан по следующим направлениям:

- строительство и модернизация оборудования, сетей организаций коммунального комплекса в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации;
- строительство и модернизация оборудования и сетей в целях подключения новых потребителей в объектах капитального строительства;

4. Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы коммунальной инфраструктуры в сельском поселении и срокам реализации.

5. Сроки реализации мероприятий Программы определены исходя из актуальности и эффективности мероприятий (в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации).

6. Мероприятия, реализуемые для подключения новых потребителей, разработаны исходя из того, что организации коммунального комплекса обеспечивают требуемую для подключения мощность, устройство точки подключения и врезку в существующие магистральные трубопроводы, коммунальные сети до границ участка застройки. От границ участка застройки и непосредственно до объектов строительства прокладку необходимых коммуникаций осуществляет Застройщик. Точка подключения находится на границе участка застройки, что отражается в договоре на подключение. Построенные Застройщиком сети эксплуатируются Застройщиком или передаются в муниципальную собственность в установленном порядке по соглашению сторон.

7. Источниками финансирования мероприятий Программы являются средства республиканского бюджета, местного бюджета. Объемы финансирования мероприятий из республиканского бюджета определяются после принятия программ в области развития и модернизации систем коммунальной инфраструктуры и подлежат ежегодному уточнению после формирования республиканского бюджета на соответствующий финансовый год с учетом результатов реализации мероприятий в предыдущем финансовом году. Если мероприятие реализуется в течение нескольких лет, то количественные и стоимостные показатели распределяются по годам по этапам, что обуславливает приведение в таблицах программы долей единиц.

Собственные средства организаций коммунального комплекса, направленные на реализацию мероприятий по повышению качества товаров (услуг), улучшению экологической ситуации представляют собой величину амортизационных отчислений (кроме сферы теплоснабжения), начисленных на основные средства, существующие и построенные (модернизированные) в рамках соответствующих мероприятий.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе

3.2. Система водоснабжения

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития системы водоснабжения потребителей поселения являются:

- ремонт водопроводных сетей;
- ремонт накопителей воды;
- ремонт запорной арматуры;
- установка ограждения санитарной зоны вокруг резервуаров и башен;

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

3.3. Система газоснабжения

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития системы водоснабжения потребителей поселения являются:

- Строительство газопровода и газораспределительных станций;

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

3.4. Система сбора и вывоза твердых бытовых отходов

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития системы сбора и вывоза твердых бытовых отходов потребителей поселения, являются:

- Приобретение мусорных контейнеров
- Организация в поселении раздельного сбора мусора (перспектива).

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

3.5. Система электроснабжения

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития системы электроснабжения потребителей поселения являются:

- Оснащение потребителей бюджетной сферы и жилищно-коммунального хозяйства электронными приборами учета расхода электроэнергии с классом точности 1.0;
- Реконструкция существующего уличного освещения;
- Внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии;
- Принятие мер по повышению надежности электроснабжения тех объектов, для которых перерыв в электроснабжении грозит серьезными последствиями.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

4. Механизм реализации Программы и контроль за ходом ее выполнения

Реализация Программы осуществляется Администрацией Комаровского сельского поселения. Для решения задач Программы предполагается использовать средства республиканского бюджета, в т.ч. выделяемые на целевые программы Чеченской Республики, средства местного бюджета, собственные средства предприятий коммунального комплекса.

Пересмотр тарифов на ЖКУ производится в соответствии с действующим законодательством.

В рамках реализации данной Программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития Комаровского сельского поселения, основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

Исполнителями Программы являются администрация Комаровского сельского поселения

и организации коммунального комплекса.

Контроль за реализацией Программы осуществляет по итогам каждого года Администрация Комаровского сельского поселения.

Изменения в Программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены Администрацией поселения по ее инициативе или по предложению организаций коммунального комплекса в части изменения сроков реализации и мероприятий программы.

5. Оценка эффективности реализации Программы

Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;
- улучшение качественных показателей воды;
- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека.

Наиболее важными конечными результатами реализации программы являются:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- снижение количества потерь воды;
- повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;
- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;
- улучшение экологического состояния окружающей среды.

6. Обоснование целевых показателей развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры

Коммунальная инфраструктура Комаровского сельского поселения представлена следующими системами:

- система электроснабжения;
- система газоснабжения;
- система водоснабжения.
- система ТКО

Такие системы коммунальной инфраструктуры, как система теплоснабжения, система утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов на момент разработки настоящей Программы на территории муниципального образования отсутствуют.

6.1 Целевые показатели системы электроснабжения

Целевые показатели системы электроснабжения определены на основании:

- Генерального плана муниципального образования;
- прогнозируемого спроса на электрическую энергию на территории муниципального образования;
- ГОСТ 32144-2013. Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения;
- Справочника по проектированию электрических сетей (под ред. Д. Л. Файбисовича. - 4-е изд., перераб. и доп.).

Целевые показатели развития системы электроснабжения определены на основании прогнозируемого спроса на электрическую энергию на хозяйственно - бытовые нужды населения. Для показателя базового периода принята удельная доля согласно численности населения в объеме электрической энергии, потребленном на хозяйственно-бытовые нужды.

Целевые показатели развития системы электроснабжения

№ п/п	Показатель	Базовый период	2017 г.	2018 г.	2019г.	2020 г.	2021	2022 г	2025 г.
1	Изменение спроса на электрическую энергию, %	100	101,07	102,1	103,13	104,16	105,19	106,22	108,28

Целевые показатели эффективности функционирования системы электроснабжения определены на основании прогнозируемого спроса на электрическую энергию на хозяйственно-бытовые нужды населения, Прогнозируемые показатели по пункту 1 определены оценочным методом на основании Справочника по проектированию электрических сетей (под ред. Д. Л. Файбисовича. - 4-е изд., перераб. и доп.) с учетом их постепенного приведения к нормативным.

Целевые показатели эффективности функционирования системы электроснабжения

№ п/п	Показатель	Базовый период	2017 г.	2018 г.	2019г.	2020 г.	2021г.	2022г.	2025 г.
1	Доля потерь электроэнергии в сетях, %	30,0	30,0	28,22	27,38	26,55	25,76	24,98	20,0
2	Уровень оснащённости приборами учета потребителей электроэнергии, %	100	100	100	100	100	100	100	100
3	Удельный расход электроэнергии на 1 чел. (кВт.)	721,89	721,89	721,89	721,89	721,89	721,89	721,89	721,89
4	Удельный расход электроэнергии на 1 м ² . (кВт.)	38,70	38,70	38,70	38,70	38,70	38,70	38,70	38,70

Целевые показатели надежности функционирования системы электроснабжения определены оценочным методом на основании Справочника по проектированию электрических сетей (под ред. Д. Л. Файбисовича. - 4-е изд., перераб. и доп.).

Целевые показатели надежности функционирования системы электроснабжения

№ п/п	Показатель	Базовый период	2017г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022г.	2025г.
1	Количество аварий на 1 километр сетей, ед./год	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
2	Уровень физического износа сетей, %	65	65	35	30	30	30	30	30

Целевые показатели качества поставляемой электроэнергии должны соответствовать требо-

ваниям «ГОСТ 32144-2013. Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения», отклонение напряжения и (или) частоты электрического тока от нормативных требований не допускается.

Целевые показатели воздействия на окружающую среду устанавливаются в соответствии с:

- нормативами допустимых выбросов и сбросов веществ и микроорганизмов;
- нормативами образования отходов производства и потребления и лимиты на их размещение;
- нормативами допустимых физических воздействий (количество тепла, уровни шума, вибрации, ионизирующего излучения, напряженности электромагнитных полей и иных физических воздействий);
- нормативами допустимого изъятия компонентов природной среды;
- нормативами допустимой антропогенной нагрузки на окружающую среду;
- нормативами иного допустимого воздействия на окружающую среду при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, устанавливаемые законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации в целях охраны окружающей среды.

В распоряжении разработчика отсутствуют данные о показателях воздействия на окружающую среду организаций, обеспечивающих потребителей муниципального образования электрической энергией.

6.2 Целевые показатели системы газоснабжения

Целевые показатели системы газоснабжения определены на основании:

- Генерального плана муниципального образования;
- ГОСТ 5542-2014 Газы горючие природные промышленного и коммунально-бытового назначения. Технические условия.

Целевые показатели развития системы газоснабжения определены на основании прогнозируемого спроса на газ на хозяйственно-бытовые нужды населения и отопление жилых зданий. Для показателя базового периода принята удельная доля согласно численности населения в объеме газа, потребленном на хозяйственно-бытовые нужды населения и отопление жилых зданий.

Целевые показатели развития системы газоснабжения

№ п/п	Показатель	Базовый период	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022г.	2025г.
1	Изменение спроса на газ, %	100	101,09	102,17	103,25	104,33	105,41	106,49	107,57

Целевые показатели эффективности функционирования системы газоснабжения определены на основании прогнозируемого спроса на газ на хозяйственно-бытовые нужды населения и отопление жилых зданий,

Целевые показатели эффективности функционирования системы газоснабжения

№ п/п	Показатель	Базовый период	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2025г.
1	Уровень оснащённости жителей газом, %	96	98	100	100	100	100	100	100
2	Удельный расход газа на 1 чел. (м ³)	1160,63	1160,63	1160,63	1160,63	1160,63	1160,63	1160,63	1160,63
3	Удельный расход газа на 1 м ² (м ³)	62,22	62,22	62,22	62,22	62,22	62,22	62,22	62,22

Целевые показатели качества поставляемого газа должны соответствовать требованиям «ГОСТ 5542-2014 Газы горючие природные промышленного и коммунально-бытового назначения. Технические условия», отклонение свойств подаваемого газа от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании не допускается.

Целевые показатели воздействия на окружающую среду устанавливаются в соответствии с:

- нормативами допустимых выбросов и сбросов веществ и микроорганизмов;
- нормативами образования отходов производства и потребления и лимиты на их размещение;
- нормативами допустимых физических воздействий (количество тепла, уровни шума, вибрации, ионизирующего излучения, напряженности электромагнитных полей и иных физических воздействий);
- нормативами допустимого изъятия компонентов природной среды;
- нормативами допустимой антропогенной нагрузки на окружающую среду;
- нормативами иного допустимого воздействия на окружающую среду при осуществлении

хозяйственной и иной деятельности, устанавливаемые законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации в целях охраны окружающей среды.

В распоряжении разработчика отсутствуют данные о показателях воздействия на окружающую среду организаций, обеспечивающих потребителей муниципального образования газом.

6.3 Целевые показатели системы водоснабжения

Целевые показатели системы водоснабжения определены на основании:

- Генерального плана сельского поселения;
- Схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения;
- прогнозируемого спроса на холодную воду на территории муниципального образования;
- СанПиН 2.1.4.1074-01. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы.

Целевые показатели развития системы водоснабжения определены на основании прогнозируемого спроса на холодную воду на хозяйственно -питьевые нужды населения и Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования.

Целевые показатели развития системы водоснабжения

№ п/п	Показатель	Базовый период	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2025 г.
1	Изменение спроса на холодную воду, %, в т.ч:	100	101,04	102,09	103,14	104,19	105,24	106,29	107,34

Целевые показатели эффективности функционирования системы водоснабжения определены на основании прогнозируемого спроса на холодную воду на хозяйственно-питьевые нужды населения,

Схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения.

Целевые показатели эффективности функционирования системы водоснабжения

№ п/п	Показатель	Базовый период	2017г.	2018г.	2019г.	2020 г.	2021г.	2022г.	2025г.
-------	------------	----------------	--------	--------	--------	---------	--------	--------	--------

1	Уровень оснащенности приборами учета потребителей, %	35	50	70	82	85	88	91	100
2	Удельный расход воды на 1 чел. (м ³)	-	-	-	-	-	-	-	-

Целевые показатели надежности функционирования системы водоснабжения определены на основании Схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения

Целевые показатели надежности функционирования системы водоснабжения

№ п/п	Показатель	Базовый период	2017 г.	2018 г.	2019г.	2020г.	2021г	2022г	2025г.
1	Уровень износа сооружений, %	100	100	20	20	20	20	20	20
2	Доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, %	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных

Целевые показатели качества поставляемой холодной воды должны соответствовать требованиям «СанПиН 2.1.4.1074-01. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы», отклонение состава и свойств холодной воды от нормативных требований не допускается.

Целевые показатели воздействия на окружающую среду устанавливаются в соответствии с:

- нормативами допустимых выбросов и сбросов веществ и микроорганизмов;
- нормативами образования отходов производства и потребления и лимиты на их размещение;
- нормативами допустимых физических воздействий (количество тепла, уровни шума, вибрации, ионизирующего излучения, напряженности электромагнитных полей и иных физиче-

ских воздействий);

- нормативами допустимого изъятия компонентов природной среды;
- нормативами допустимой антропогенной нагрузки на окружающую среду;
- нормативами иного допустимого воздействия на окружающую среду при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, устанавливаемые законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации в целях охраны окружающей среды.

В распоряжении разработчика отсутствуют данные о показателях воздействия на окружающую среду организаций, обеспечивающих потребителей сельского поселения холодной водой.

Перечень программных мероприятий по развитию коммунальной инфраструктуры, сбора твердых бытовых отходов

№ п/п	Содержание мероприятия	Источники финансирования	Стоимость, тыс. руб.										
			2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Водоснабжение												
1.1	Ремонт водопроводных сетей в Комаровском с. п.	республиканский и местный бюджет				20000,0							
1.2	Строительство хозяйственно-противопожарных резервуаров	республиканский бюджет и местный бюджет					1200,0						

1.3	Установка ограждения санитарной зоны вокруг накопителей воды и водонапорных башен в Комаровском с. п.	местный бюджет			150,0								
2	Газоснабжение												
2.1	Строительство 1,1 км. газопровода среднего давления и 2,65 км. газопровода низкого давления диаметром	республиканский бюджет					1800,0						
3	Электроснабжение												
3.3	Реконструкция ТП	республиканский бюджет					1800,0						
3.4	Строительство воздушных линий 10 кВт. – 4 км.	республиканский бюджет			2120,0								
3,5	Строительство 2-х трансф. под-						1000,0						

	станций – 2шт.												
4	Благоустройство территории												
4.1	Приобрете- ние мусор- ные контей- неров для сбора мусо- ра на ули- цах	местный бюджет				30,0		30,0					30,0
	ВСЕГО	28160,0			150,0	22150,0	4000,0	1830,0					30,0